

First Semester 3 Year LL.B. Examination, January 2010
CONTRACT – I (Course – I)

Duration : 3 Hours

Max. Marks : 100

- Instructions :**
1. Answer all 5 Questions.
 2. **One** essay type and **one** short note question or problem from **each unit** have to be attempted, which is referred as part (a) and (b) in all the units.
 3. Figures to the right indicate marks.
 4. Answers should be written **either** in English or Kannada **completely**.

UNIT – I

- Q. No. 1. (a) "All contracts are agreements but all agreements are not contracts" Comment. Marks : 15

"ಒಪ್ಪಂದಗಳೆಲ್ಲವೂ ಕರಾರುಗಳು ಆದರೆ ಕರಾರುಗಳೆಲ್ಲವೂ ಒಪ್ಪಂದಗಳಲ್ಲ" ವಿವರಿಸಿ.

OR/ಅಥವಾ

Explain consideration with reference to leading cases. State the differences between Indian and English law.

ಪರಿಶೀಲನೆಯನ್ನು ನಿರ್ದೇಶಿಸಿ ಪ್ರಕರಣಗಳೊಂದಿಗೆ ವಿವರಿಸಿ. ಆಂಗ್ಲ ಮತ್ತು ಭಾರತೀಯ ಕಾನೂನು ಮಧ್ಯವಿರುವ ವ್ಯತ್ಯಾಸ ಹೇಳಿ.

- (b) Write a short note on 'Privity of Contract'. Marks : 5

'ಒಪ್ಪಂದದಲ್ಲಿ ಭಾಗ' ಎಂಬುದರ ಮೇಲೆ ಲಭ್ಯ ಟಿಪ್ಪಣಿ ಬರೆಯಿರಿ.

OR/ಅಥವಾ

Write short note on general and specific offers.

ಸಾಮಾನ್ಯ ಮತ್ತು ನಿರ್ದಿಷ್ಟ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಮೇಲೆ ಲಭ್ಯ ಟಿಪ್ಪಣಿ ಬರೆಯಿರಿ.

UNIT – II

- Q. No. 2. (a) Who are competent to contract ? What is the legal position of agreements made by an incompetent person in India and England ? Marks : 15

ಒಪ್ಪಂದವನ್ನು ಮಾಡಲು ಯಾರು ಸಮರ್ಥರು ? ಭಾರತ ಮತ್ತು ಇಂಗ್ಲೆಂಡಿನಲ್ಲಿ ಅಸಮರ್ಥರಿಂದ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟಿರುವ ಕರಾರಿನ ಕಾನೂನುಬದ್ಧ ಸ್ಥಾನವೇನು ?

OR/ಅಥವಾ

Define consent. Discuss when consent is said to be free.

'ಸಮ್ಮತಿ'ಯನ್ನು ವ್ಯಾಖ್ಯಾನಿಸಿ. ಯಾವಾಗ ಸಮ್ಮತಿಯು ಮುಕ್ತವಾಗಿರುತ್ತದೆ ಎಂಬುದನ್ನು ಚರ್ಚಿಸಿ.

P.T.O.

(b) Raju, a shopkeeper, supplied the wife and children of Ramu, a lunatic with necessaries suitable to their condition in life. Raju intends to recover price of the goods from Ramu. Advise him.

Marks : 5

ರಾಜು, ಎಂಬ ಅಂಗಡಿಕಾರ ರಾಮು, ಮತಿಭ್ರಮೆಹೊಂದಿರುವವನ ಹೆಂಡತಿ ಮತ್ತು ಮಕ್ಕಳಿಗೆ ಅವರ ಜೀವನದ ಸ್ಥಾನಮಾನಕ್ಕೆ ಅನುಗುಣವಾದ ಅತ್ಯವಶ್ಯಕ ಸರಕುಗಳನ್ನು ಮಾರಾಟಮಾಡಿದ್ದಾನೆ. ರಾಜು ಆ ಸರಕಿನ ಬೆಲೆಯನ್ನು ರಾಮುವಿನಿಂದ ಪಡೆಯ ಬಯಸಿದ್ದಾನೆ. ಅವನಿಗೆ ಸಲಹೆ ನೀಡಿ.

OR/ಅಥವಾ

A, a teacher, purchased a brand new car from B, who is his student, for Rs. 1000/- though the actual value is Rs. 10 lakh. Now, B wants to rescind the contract and get back the car. Decide.

A, ಎಂಬ ಶಿಕ್ಷಕ, ತನ್ನ ವಿದ್ಯಾರ್ಥಿಯಾದ B ನಿಂದ, 10 ಲಕ್ಷರೂ. ಬೆಲೆಯ ಕಾರನ್ನು ರೂ. 1000ಕ್ಕೆ ಖರೀದಿಸಿರುತ್ತಾನೆ. ಪ್ರಸ್ತುತ, Bಯು ಒಪ್ಪಂದವನ್ನು ರದ್ದುಪಡಿಸಿ ತನ್ನ ಕಾರನ್ನು ಮರಳಿ ಪಡೆಯ ಬಯಸಿದ್ದಾನೆ. ತೀರ್ಮಾನಿಸಿರಿ.

UNIT – III

Q. No. 3. (a) Discuss the theory of frustration with the help of decided cases. Marks : 15

ತೀರ್ಮಾನಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಪ್ರಕರಣಗಳೊಂದಿಗೆ "ಭಗ್ನತೆ ಸಿದ್ಧಾಂತ"ವನ್ನು ಚರ್ಚಿಸಿರಿ.

OR/ಅಥವಾ

What do you mean by 'Anticipatory Breach of Contract' ?
What are the effects and remedies available to the parties to the contract ?

ನಿರೀಕ್ಷಣಾ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಎಂದರೇನು ? ನಿರೀಕ್ಷಣೆ ಉಲ್ಲಂಘನೆಯಾದಾಗ ಆದರ ಪರಿಣಾಮ ಮತ್ತು ಪಕ್ಷಿಗಾರರಿಗೆ ಲಭ್ಯವಿರುವ ಪರಿಹಾರಗಳೇನು ?

- (b) Hubli-Dharwad Municipal Corporation (H.D.M.C.) leased out certain autorikshaw stands to X for Rs. 50,000/-. But no autorikshaw owner came forward to use the stand through out the leased period and X did not realize anything. X, intends to get back his 50,000/- from H.D.M.C. Advise.

Marks : 5

H.D.M.C.ಯು ಆಟೋರಿಕ್ಶಾ ನಿಲ್ದಾಣವನ್ನು X ಎಂಬವನಿಗೆ ರೂ. 50,000/- ಪಡೆದು ಗೇಣಿಕೊಡಲಾಗಿದೆ. ಆದರೆ ಗೇಣಿಯ ಅವಧಿ ಮುಕ್ತಾಯವಾಗುವವರೆಗೆ ಆಟೋರಿಕ್ಶಾ ಒಡೆಯರು, ಒಬ್ಬರಾದರೂ ಸಹ ಉಪಯೋಗಿಸುವುದಿಲ್ಲ. ಇದರಿಂದ Xನು ಒಂದು ಪ್ರಸಿದ್ಧಿಯನ್ನು ಸಹ ಪಡೆಯಲಾಗಿಲ್ಲ. X, ತಾನು ನೀಡಿದ ರೂ. 50,000/-ಗಳನ್ನು H.D.M.C.ಯಿಂದ ಪುರಳ ಪಡೆಯ ಬಯಸಿದ್ದಾನೆ. ಸಲಹೆ ನೀಡಿ.

OR/ಅಥವಾ

Ramesh has agreed to sell his Motor car to Suresh for rupees two lakhs. However, the Motor car was destroyed by fire before Ramesh could sell the car to Suresh. Suresh files a suit against Ramesh for breach of contract. Decide.

ರಮೇಶನು ತನ್ನ ಮೋಟಾರ್ ಕಾರನ್ನು ಸುರೇಶನಿಗೆ ಎರಡು ಲಕ್ಷ ರೂಪಾಯಿಗಳಿಗೆ ಮಾರಲು ಒಪ್ಪಿರುತ್ತಾನೆ. ಆದರೆ ರಮೇಶನು ಆ ಕಾರನ್ನು ಸುರೇಶನಿಗೆ ಮಾರುವ ಮೊದಲೇ ಬೆಂಕಿಗೆ ಆಹುತಿಯಾಯಿತು. ಸುರೇಶನು ಒಪ್ಪಂದ ಉಲ್ಲಂಘನೆಗಾಗಿ ರಮೇಶನ ವಿರುದ್ಧ ದಾವೆ ಹೂಡುತ್ತಾನೆ. ನಿರ್ಧರಿಸಿ.

UNIT - IV

- Q. No. 4. (a) Discuss the remedies available for breach of contract.

Marks : 15

ಒಪ್ಪಂದದ ಉಲ್ಲಂಘನೆಯಾದಾಗ ಲಭ್ಯವಿರುವ ಪರಿಹಾರಗಳನ್ನು ಚರ್ಚಿಸಿ.

OR/ಅಥವಾ

Explain the terms 'Penalty' and 'Liquidated damages'. Whether the court has power to increase or decrease the amount fixed by the parties ?

'ಪೆನಾಲ್ಟಿ' ಮತ್ತು 'ಗೊತ್ತು ಪಡಿಸಿದ ಪರಿಹಾರ' ಶಬ್ದಗಳನ್ನು ವಿವರಿಸಿ. ಪಕ್ಷಿಗಳಿಗಾಗಿ ಗೊತ್ತುಪಡಿಸಿದ ಹಣದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ನ್ಯಾಯಾಲಯ ಹೆಚ್ಚಿಸಬಹುದೇ ಅಥವಾ ಕಡಿಗೊಳಿಸಬಹುದೇ ?

- (b) A contracts to pay a sum of money to B on a specified day. A does not pay the amount on that day, as a consequences of non payment. B is totally ruined. Advise remedies available to B.

Marks : 5

ಒಂದು ನಿರ್ದಿಷ್ಟ ದಿನದಂದು A ಯು B ಗೆ ಹಣಕೊಡುವುದಾಗಿ ಒಪ್ಪಂದ ಮಾಡಿಕೊಂಡಿದ್ದಾನೆ. ಗೊತ್ತುಪಡಿಸಿದ ದಿನದಂದು A ಯು ಹಣ ಸಂದಾಯ ಮಾಡದಿರುವ ಪರಿಣಾಮವಾಗಿ B ಯು ದಿವಾಳಿಯಾಗಿರುತ್ತಾನೆ. B ಗೆ ಲಭ್ಯವಿರುವ ಪರಿಹಾರಗಳ ಉಪದೇಶ ನೀಡಿ.

OR/ಅಥವಾ

Ram has ordered sweets from sweet mart owner however, the servant of sweet mart owner gives the packet containing sweets by mistake to 'Gopal'. 'Gopal' eats those sweets with his wife and children. Sweet mart owner files a suit against 'Gopal' to recover the price. Decide.

ರಾಮನು ಸಿಹಿ ತಿಂಡಿಗಳನ್ನು ಮಾರುವ ಅಂಗಡಿ ಮಾಲಕನಿಗೆ ಸಿಹಿ ತಿಂಡಿಗಳನ್ನು ಪೂರೈಸಲು ಆದೇಶ ಕೊಟ್ಟಿರುತ್ತಾನೆ. ಆದರೆ ಸಿಹಿ ಅಂಗಡಿ ಸೇವಕನು ಸಿಹಿ ತಿಂಡಿ ಪೊಟ್ಟಣಗಳನ್ನು ತಪ್ಪುಗ್ರಹಿಕೆಯಿಂದ ಗೋಪಾಲನಿಗೆ ಕೊಡುತ್ತಾನೆ. ಗೋಪಾಲನು ಆ ಸಿಹಿ ತಿಂಡಿಗಳನ್ನು ತನ್ನ ಹೆಂಡತಿ ಮಕ್ಕಳೊಂದಿಗೆ ಸೇವಿಸುತ್ತಾನೆ. ಸಿಹಿ ಅಂಗಡಿ ಮಾಲೀಕನು ಗೋಪಾಲನಿಂದ ಸಿಹಿ ತಿಂಡಿಗಳ ಬೆಲೆ ಪಡೆದುಕೊಳ್ಳಲು ದಾವೆ ಹೂಡುತ್ತಾನೆ. ನಿರ್ಧರಿಸಿ.

UNIT - V

- Q. No. 5. (a) Explain the provision of recovery of movable and immovable property.

Marks : 15

ಚರ ಮತ್ತು ಸ್ಥಿರ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಮರಳಿ ಪಡೆಯುವಲ್ಲಿ ಇರುವ ನಿಯಮಗಳನ್ನು ವಿವರಿಸಿ.

OR/ಅಥವಾ

What is Specific performance ? When contracts are specifically enforceable ?

ನಿರ್ದಿಷ್ಟ - ನಿರ್ವಹಣೆ ಎಂದರೇನು ? ಯಾವ ಒಪ್ಪಂದಗಳನ್ನು ನಿರ್ದಿಷ್ಟ ನೆರವೇರಿಕೆಗೊಳಿಸಬಹುದು ?

- (b) Write note on Government contracts.

Marks : 5

ಸರ್ಕಾರದ ಒಪ್ಪಂದಗಳ ಮೇಲೆ ಟಿಪ್ಪಣಿ ಬರೆಯಿರಿ.

OR/ಅಥವಾ

Write note on declaratory decree.

ಘೋಷಣಾತ್ಮಕ ದಿಕ್ರಿಯ ಮೇಲೆ ಟಿಪ್ಪಣಿ ಬರೆಯಿರಿ.